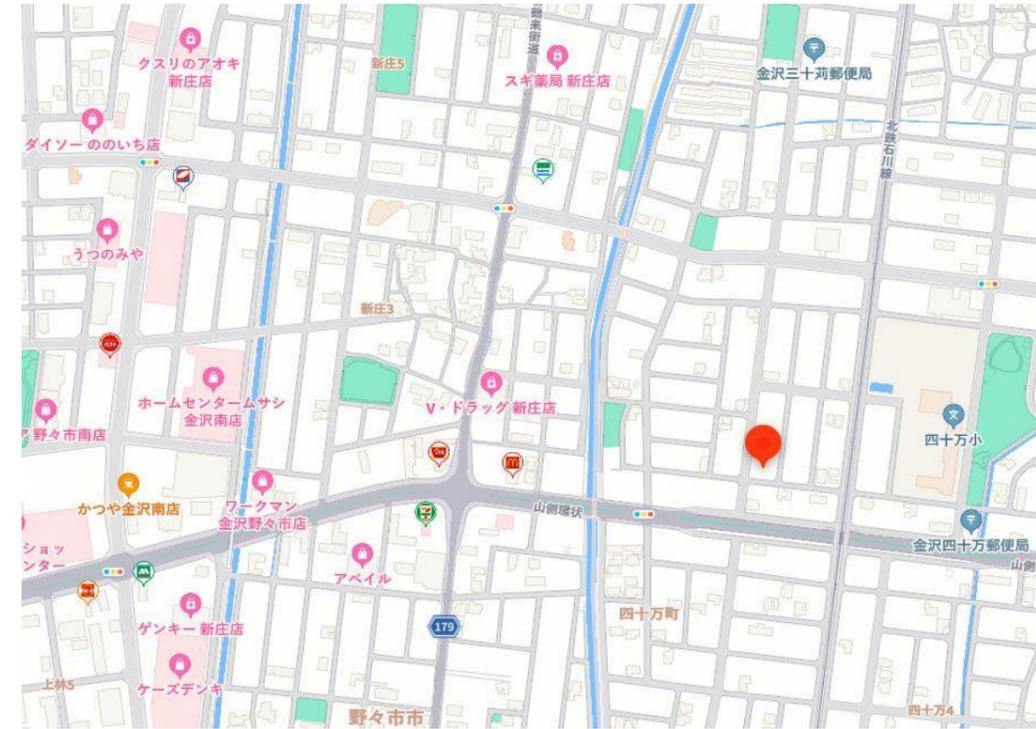


物件案内書

種別	既存住宅		
所在地	金沢市四十万5丁目40-2	小学校	四十万小学校
		中学校	額中学校
価格	2,300万円		内消費税 万円
用途地域	第1種低層		
土地	面積	公募 192.7 m ² / 実測 58.29 坪	間口 約11 m
	地目	宅地	建蔽率 50 %
	現況	宅地	容積率 80 %
道路	角地	非角地	都計区域 市街化
	道路1	南西側 約6 m	都市計画
	道路2	側 m	私道負担 なし
交通	最寄駅	「四十万五丁目」バス停 下車徒歩 約4分	備考
	備考		
建物/設備	区分	中古 駐車2台	建築年月 平成2年新築(築35年)
	構造	軽量鉄骨ストレート葺2F建て 地上2階 / 地下0階	延床面積 134.56 m ² 40.70坪
	備考	4LDK+ウォークインクローゼット+カーポート	電気 北陸電力
			ガス
			排水 公営下水
		備考	

軽量鉄骨造で耐震性に優れており地震にも強い点が安心ポイント◎ ダイワハウスの建築物件でおしゃれなお家です♪ 南向きで陽当たりも良好！築35年とは思えないほど綺麗な物件となっております！



免許番号/石川県知事(2)第4260号
株式会社 ヒールリンク
HEAL LINK
 〒921-8155 金沢市高尾台2丁目1番地 TEL076-287-6135 Fax076-287-6235

E-mail : kaze@heallink.jp
<http://www.heallink.jp>